

ANSÖKAN

Om lägenhetsbyte

Upplysningar	För att få byta lägenhet krävs skriftligt samtycke från hyresvärden och att det finns beaktansvärda skäl. Handläggningstiden är cirka åtta (8) veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Vid avslag har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke och tillstånd eller om dessa grundats på oriktiga uppgifter utgör det grund för omedelbar uppsägning. Bytesdatum sätts till det månadsskifte som inträffar närmst efter godkänt beslut. Gör man ett direktbyte med ett annat bostadsbolag skall kontraktet med den nya hyresvärden upprättas före kontraktskrivning mellan oss och den du byter med kan ske.			
Nuvarande hyresgäst(er)	Namn		Personnummer	
	Namn		Personnummer	
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	E-postadress			
Lägenhetens adress mm	Gatuadress		Postnr	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Hyres id
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år	
Skäl(en) för ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande:			
Önskan om bytesdatum	Önskan om bytesdatum (om senare än tre månader efter ansökan inlämnats) Den / 20			
Bytespart 1	Namn		Personnummer	
	Gatuadress		Postnr	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhetens area m2
	Hyrd sedan år			
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	E-postadress			
	Årsinkomst			
	Hyresvärdns namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Arbetsgivares namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Referensperson hos arbetsgivaren			
Annan referensperson			Telefon (även riktnummer)	



ANSÖKAN

Om lägenhetsbyte

Bytespart 2	Namn (Bytespart/make/maka/sambo)		Personnummer		
	Gatuadress		Postnr	Ort	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhetens area m ²	Hyr sedan år
	Telefon dag (även riktnummer)		Telefon kväll (även riktnummer)		Telefon mobil
	E-postadress				
	Arsinkomst				
	Hyresvärds namn och adress				Telefon (även riktnummer)
	Arbetsgivares namn och adress				Telefon (även riktnummer)
	Referensperson hos arbetsgivaren				
	Annan referensperson				Telefon (även riktnummer)
Genomförandet av bytet mm	Bytespartens (-ernas) hushåll består av _____personer, varav _____ är under 16 år. Bytet <input type="checkbox"/> Är ett direktbyte <input type="checkbox"/> Ingår i ett kedjebYTE (se bilaga)				
Handlingar som bifogas ansökan	Nuvarande hyresgäst ska bifoga handlingar som styrker skälen till ansökan. <input type="checkbox"/> Kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt				
Försäkran	Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar ska gå tillbaka.				
Oriktiga uppgifter	Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning för lägenhetsbyte kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han tagit emot.				
Medgivande	Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.				
Övriga upplysningar					
Underskrift	Ort och datum		Ort och datum		
	Nuvarande hyresgäst 1		Bytespart 1		
	Nuvarande hyresgäst 2		Bytespart 2/make/maka/sambo		

